



Poslovno udruženje komunalnih preduzeća **KOMDEL**

Beograd, Branka Krsmanovića br. 13

Tel/Fax: 011 2402 098, Tel: 011 2400 227

E-mail: komdel@ttigroup.co.rs www.ttigroup.co.rs

Stručna služba: **TTI Group** d.o.o. Beograd

Beograd, mart 2016. godine

INFORMACIJA 11

CENE USLUGA ODRŽAVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Po uobičajenoj praksi, PU "KOMDEL" je, radi boljeg informisanja svojih članica, prikupio podatke o važećim cenama pojedinih karakterističnih usluga održavanja javnih zelenih površina **iz marta 2016. godine** koje dajemo u narednoj tabeli:

Red.br	Grad	Održavanje travnjaka		Održavanje drvoreda	
		Postojeća cena	Potreban nivo cene	Postojeća cena	Potreban nivo cene
		u din/m ²	u din/m ²	u din/kom	u din/kom
1.	Aleksinac	9,55	11,80	750,00	820,00
2.	Alibunar	2,00	4,16	1.368,00	1.504,80
3.	Beočin	12,00		2.781,30	
4.	Boljevac	4,51	5,86	582,99	757,89
5.	Čajetina	8,50			
6.	Ćuprija	7,80	11,00	558,00	669,60
7.	Gornji Milanovac	2,00	2,30	870,00	1.000,00
8.	Ivanjica	4,29	5,08		
9.	Knjaževac	6,63	7,96	530,00	636,00
10.	Kosjerić	6,40			
11.	Kragujevac	5,68	7,10	5.742 din/h	
12.	Kraljevo	3,20	6,95	3.675,57	
13.	Kruševac	5,68		580,00	
14.	Lazarevac	2,86	4,05	12.445,49	
15.	Ljig	5,78		515,15	
16.	Mali Zvornik	21,33	26,82	149,50	164,45
17.	Mladenovac	12,00	15,00	2.746,00	3.000,00
18.	Negotin	13,70		356,00	
19.	Niš	7,65		1.062,47	
20.	Novi Kneževac	12,46	25,00	1.500,00	3.000,00
21.	Obrenovac	5,90		1.400,00	
22.	Pančevo	3,15	3,15	6.580 din/h	
23.	Pirot	6,64		1.357,00	
24.	Požega	5,34	6,00	779,54	857,00
25.	Priboj	3,50	4,00	1.350,00	1.550,00
26.	Prijepolje	10,00		516,00	
27.	Sremska Mitrovica	5,60	6,72	571,87	686,24
28.	Šabac	8,54	9,18	991,38	1.065,27
29.	Valjevo	3,90	6,00	2.562,97	3.500,00
30.	Veliko Gradište	1,80		1.100,00	
31.	Vrbas	4,12	4,74	3.487,00	
32.	Vršac	8,62		833,54	
33.	Zrenjanin	5,96		Kombin.	
PROSEČNO		7,10	8,64	1.646,90	2.081,40

Napomene uz tabelu:

*Na poziciji „**održavanje travnjaka**“ razlike u nivou cena su, pored toga što postoje ručno ili mašinsko košenje, dobrim delom uslovljene sadržajem same usluge. Naime, održavanje travnjaka podrazumeva ne samo operaciju košenja, već i operacije grabuljanja, sakupljanja i odvoza pokošene trave, a te komponente usluge nisu podjednako zastupljene u samim cenovnicima.*

*Na poziciji „**održavanje drvoreda**“ u pregledu nisu prikazane evidentne razlike u cenama koje postoje u zavisnosti od toga da li održavanje drvoreda radi sa zemlje ili uz pomoć platforme, dok se u nekim gradovima cena formira ili po satu angažovanja platforme ili po pojedinim operacijama koje su u pregledu prikazane u izvornom obliku.*

Prema kalkulacijama komunalnih preduzeća jedinične cene trebalo bi da budu osetno više.

Tako na poziciji **održavanje travnjaka**, da bi se pokrili stvarni troškovi delatnosti, postojeće cene trebalo bi da budu veće bar za 21 % i da iznose u proseku **8,64 dinara po m²** tretirane zelene površine, dok bi **cene na održavanju drvoreda** trebalo da budu **veće za oko 25%**.

Bez obzira na sve specifičnosti u načinu iskazivanja cena i metodološke neusklađenosti, uočljivo je da je od grada do grada prisutna velika razlika u nivou zatečenih cena na održavanju javnog zelenila. Ovako velike razlike jednim delom su posledica razlika u razvijenosti i mogućnostima opština, ali su takođe i posledica različitih zahteva naručioca. Neke opštine jednostavno više brinu o svom javnom zelenilu, a neke manje.

Naime, obzirom na ograničena sredstva lokalnih budžeta iz kojih se finansira održavanje javnog zelenila i druge delatnosti kod kojih nije i nemože biti identifikovan krajnji korisnik (održavanje čistoće, održavanje lokalnih saobraćajnica, javna rasveta, zoohigijena), na ovoj delatnosti čak i u gradovima i opštinama u kojima su za ovu namenu nadprosečna izdvajanja, komunalna preduzeća zbog nedovoljnih prihoda po pravilu ostvaruju gubitke.